

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN TRỤ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 21/.../TB-CCTHADS

Tân Trụ, ngày 10 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 12/2023/QĐCNHGT-DS ngày 12 tháng 5 năm 2023
của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 52/2023/DSST ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Tòa án
nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 515/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 616/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05
tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân
Trụ, tỉnh Long An.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá ngày 09 tháng
11 năm 2023 của các đương sự.

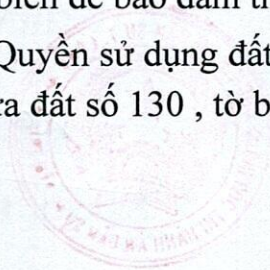
Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc
lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An
địa chỉ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân
Trụ, tỉnh Long An

cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài
sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 130, tờ bản đồ số 6, loại đất ở tại đô thị (ODT), diện tích đo đạc



thực tế 64m² (trong đó diện tích hành lang bảo vệ an toàn giao thông là 18,0m²) tọa lạc tại: khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An do bà Nguyễn Thị Kim Quyên đứng tên quyền sử dụng đất (theo Mảnh trích đo địa chính số 238-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ đo vẽ và duyệt ngày 20/12/2023).

2. Tài sản gắn liền trên đất:

- Mái che 4m x 2m.

Kết cấu đòn tay thép, mái lole, không vách, không cột.

- Nhà tiền chế (trên thửa đất số 130).

Kết cấu cột thép, kèo thép, đòn tay thép, vách tole, mái tole, nền lát gạch cremic, không trần, ngang 4m, dài 14,8m

Gác gỗ tạp 4m x 11,1m

3. Nhà tạm (trên thửa đất công số 168): 4m x 3,4m

Kết cấu cột thép, kèo thép, đòn tay thép, vách tole, mái tole, nền lát gạch cremic, trần prima.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 01 năm 2024 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3867232.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Trụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

